

*Trgovačko društvo  
ROMANOF d.o.o. u stečaju  
51 000 R I J E K A  
Antuna Gustava Matoša 7*

**REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
Z a d a r s k a 1-3, RIJEKA  
Posl. br.: 15 St-310/2019**

*Rijeka, 05.02.2021.g.*

**I      TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU 01.10.20. –  
31.01.2021.G. - OBRAZAC 20. (III IZVJEŠĆE)**

*Sukladno odredbama stavka 2. članka 89. Stečajnog zakona, podnosim pisano izvješće o poduzetim aktivnostima u razdoblju od 01.10.20.–31.01.21.g., kako slijedi:*

**1.      STEČAJNE AKTIVNOSTI**

- 1.1.    Dana 12. listopada 2020. godine izvršen je obilazak proizvodnog pogona u Gerovu s ovlaštenim procjeniteljem iz društva Karloline – Kling doo Lič.*
- 1.2.    Dana 14. listopada 20.g. dostavljen podnesak u Ured za katastar i imovinsko pravne poslove PGŽ, Ispostava Delnice, za dostavu projektno građevinske dokumentacije i građevinske dozvole za gradnju proizvodnog pogona u Gerovu.*
- 1.3.    Dana 19. listopada 2020. godine upućen je drugi poziv na plaćanje duga za prodanu rabljenu mašinu za mljevenje drveta Biber 7 – Trio Mash, za iznos od 60.039,66 kn, društvu GOLDEN BAG RECUCLING d.o.o. Brvenica, S. Miletino , Brvenica 101, br. 45 (Sjeverna Makedonija).*
- 1.4.    Dana 09. studenog 2020. godine izvršen je obilazak proizvodnog pogona u Gerovu, s ovlaštenim procjeniteljem za strojeve i opremu.*
- 1.5.    Dana 15. studenog održan je sastanak s punomoćnikom gosp. Salopeka prodavatelja nekretnine – zemljišta na Krku, vezano za novčana sredstva u depozitu, odnosno dio kupoprodajne cijene na koju isti ima pravo nakon parcelacije nekretnine i uknjižbe Kupca – stečajnog dužnika kao vlasnika, na kojem nije dogovoreno pozitivno rješenje.*
- 1.6.    Dana 02. prosinca 2020. godine zaprimljena su dva primjerka Procjene vrijednosti nekretnina u Gerovu, sačinjenu od ovlaštenog društva KARLOLINE – Kling doo Lič, pri čemu procijenjena vrijednost nekretnina iznosi 2.120.000 kuna.*
- 1.7.    Dana 14. prosinca 2020. godine stečajni upravitelj je dostavio na Trgovački sud pisani podnesak – **Zabilježba prodaje u stečajnom postupku i utvrđivanje početne prodajne vrijednosti.***

- 1.8. Dana 18. prosinca Trgovački sud u Rijeci donio je na ispitnom ročištu rješenje, posl. br.: 15 St-310-19-73, kojim je osporena tražbina stečajnog vjerovnika, odvjetnika Branimira Čolića iz Rijeke u visini od **591.177,50 kn**, pri čemu je u parnicu radi osnovanosti potraživanja upućen stečajni vjerovnik Miodrag Shalevski iz Rijeke, A. G. Matoša 7.
- 1.9. Dana 21. prosinca 2020. godine zaprimljena su tri primjerka Procjene vrijednosti opreme - pokretnina u Gerovu, sačinjenu od stalnog sudskog vještaka strojarske struke, gosp. Bruna Persića iz Rijeke, pri čemu procijenjena vrijednost opreme-pokretnina iznosi 2.400.050,90 kn.
- 1.10. Dana 21. prosinca 2020. godine zaprimljen je odgovor osiguravajućeg društva Wiener osiguranje VIG d.d. Zagreb da neće dati ponudu za osiguranje nekretnine – poslovno –proizvodne zgrade u Gerovu.
- 1.11. Dana 23. prosinca 2020. godine zaprimljen je odgovor osiguravajućeg društva Triglav osiguranje d.d. Zagreb da neće dati ponudu za osiguranje nekretnine – poslovno –proizvodne zgrade u Gerovu.
- 1.12. Dana 13. siječnja 2021. godine održano je na Trgovačkom sudu u Rijeci ročište u pravnoj stvari radi utvrđenja osporene tražbine u visini od 61.485,50 kn, tužitelja Car Service d.o.o. Rijeka, protiv tuženika, društva dužnika Romanof d.o.o. Rijeka.
- 1.13. Dana 19. siječnja 2021. godine zaprimljen je poziv tuženiku da podnese odgovor na tužbu u pravnoj stvari radi utvrđenja osporene tražbine u visini od 61.485,50 kn, tužitelja Car Service d.o.o. Rijeka, protiv tuženika, društva dužnika Romanof d.o.o. Rijeka.

## **2. STANJE STEČAJNE MASE**

- 2.1. Dana **31.01.2021. g. stanje računa dužnika iznosilo je 0,00 kn**, dok su u prethodnom razdoblju ostvaren priljev, odnosno troškovi poslovanja, koji su djelomično pokriveni, kako slijedi :

<b>I</b>	<b>POSLOVNI PRIHODI .....</b>	<b>15.432,86 kn</b>
1.1.	Prihod od kamata a vista .....	0,86 kn
1.2.	Povrat sredstava Adriatic osiguranje d.d. ...	15.432,00 kn
<b>II</b>	<b>POSLOVNI RASHODI .....</b>	<b>406,25 kn,</b>
<b>II.1.</b>	<b>Plaćeni troškovi .....</b>	<b>15.532,00 kn</b>
2.1.	Bankovne naknade .....	716,35 kn,
2.2.	Vodna naknada .....	508,50 kn,
2.3.	Troškovi računovodstva .....	10.477,15 kn,
2.4.	Odvjetnički troškovi .....	3.500,00 kn,
2.5.	Javna objava .....	230,00 kn

<b>II.2. Neplaćeni troškovi .....</b>	<b>58.576,43 kn</b>
2.6. Troškovi računovodstva .....	22.477,15 kn
2.7. Odvjetnički troškovi .....	15.000,00 kn
2.8. Troškovi vodne naknade .....	508,50 kn
2.9. Procjena vrijednosti nekretnina .....	13.750,00 kn
2.10. Procjena nekretnina .....	5.912,50 kn
2.11. Bankovne naknade .....	433,60 kn
2.12. Troškovi el. energije .....	494,68 kn

### **3. PLANIRANE AKTIVNOSTI**

- Prodaja imovine (nekretnina i pokretnina,
- Naplata potraživanja,
- Nastavak parničnih postupaka,

**Za ROMANOF d.o.o. u stečaju:**